

159 500 €

31 m²

1 pièce

Ferrières-en-Brie



Vendu

Type d'appartement	T1	
Surface	31.16 m ²	
Séjour	19 m ²	
Terrasse	4 m ²	
Pièces	1	
Salle d'eau	1	
WC	1	
Epoque, année	2018	Neuf
État général	Neuf	
Chauffage	Gaz	
	Individuel	
Cuisine	Partiellement	équipée,
	Américaine	
Vue	Jardin, terrasse	
Ouvertures	PVC, Triple vitrage	
Exposition	Sud-Est	
Stationnement int.	1	
Ascenseur	Oui	
	Local à vélo	
Autres	Visiophone	
Charges	95 € /mois	

Référence VA1660 VENTE EN VEFA - LIVRAISON septembre 2018. Brigitte MALC (habitante de Pontcarre et responsable du 77) de l'Agence ALL IMMO vous propose : IDEALEMENT SITUE EN FACE DU CHATEAU DE FERRIERES EN BRIE dans un environnement verdoyant et unique préservé LA NOUVELLE TRANCHE D'APPARTEMENTS (PHASE 3). Tous les appartements bénéficient de prestations de standing. Du STUDIO au 3 PIECES sur 3 niveaux . Parking en sous sol - Ascenseur - Profitez de cette résidence conforme à la norme RT 2012 afin de réduire nettement vos consommations énergétiques. IDEAL pour les primo-accédants grâce au PTZ (prêt à taux zéro) et pour les investisseurs dispositif PINEL - Frais de notaire réduits - 3 BATIMENTS (280 logements dont un bâtiment logements étudiants.) . Contactez Brigitte MALC - 06 12 44 68 37 - AGENCE ALL IMMO SAINT MAUR DES FOSSES 94100

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 280 lots. Aucune procédure n'est en cours. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- IDEALEMENT SITUE FACE AU CHATEAU DE FERRIERE
- PROXIMITE ECOLES COMMERCES RER A - A4 ET A 104 - VAL D'EUROPE - DISNEY - 25 KMS DE PARIS
- LIVRE AVEC PRESTATION DE QUALITE (PARQUET AU SOL)
- PARKING EN SOUS SOL
- TERRASSE
- CONFORME NORME RT 2012
- FRAIS NOTAIRE REDUITS
- PRESTATIONS DE STANDING



ALL IMMOBILIER
3 avenue Gambetta
Tout Saint-Maur-des-Fossés
09 81 19 21 91



Brigitte MALC
b.malc@all-immobilier.fr
Agente commerciale
06 12 44 68 37



All immo



All immo



SARL Immobilière CL au capital de 8000 € • SIRET 482645801 • Carte pro 940105028 0 • N° RCP 41319158 auprès de ALLIANZ 8 avenue du stade de france
Document non contractuel